



OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SENEČ

Hurbanova 21, 903 01 Senec

Úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

ŽSR - Generálne riaditeľstvo Podateľňa Klemensova 8, 813 01 Bratislava	
10 -06- 2013	
Podacie číslo: 22760/2013	Číslo prílohy: 1
Prílohy/lysty:	Vybavuje:

ŽP/EIA/970/13-Gu

27. 05.2013

ROZHODNUTIE

Obvodný úrad životného prostredia Senec vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe zámeru „**ZAST Ivanka pri Dunaji – záchytné parkovisko pre IAD**“ (ŽSR, Záchytné parkovisko pre integrovaný dopravný systém BSK v dopravnom bode Ivanka pri Dunaji), ktorý predložil navrhovateľ, **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava** prostredníctvom splnomocnenca Dopravoprojekt a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť zámeru „**ZAST Ivanka pri Dunaji – záchytné parkovisko pre IAD**“, (ŽSR, Záchytné parkovisko pre integrovaný dopravný systém BSK v dopravnom bode Ivanka pri Dunaji)

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava** prostredníctvom splnomocnenca Dopravoprojekt a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava predložil Obvodnému úradu životného prostredia Senec (ďalej len „OÚ ŽP“) podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 08.04.2013 zámer „**ZAST Ivanka pri Dunaji – záchytné parkovisko pre IAD**“ (ŽSR, Záchytné parkovisko pre integrovaný dopravný systém BSK v dopravnom bode Ivanka pri Dunaji).

Cieľom výstavby záchytných parkovísk je prispieť k zmene chovania sa obyvateľov obcí a miest nachádzajúcich sa v regióne okolo Hlavného mesta SR Bratislavy, ktorí dochádzajú z miesta bydliska do Bratislavy. Jedná sa hlavne o obyvateľov pravidelne dochádzajúcich za prácou a vzdelaním, ale napr. aj za kultúrnymi, športovými alebo aj inými podujatiami. Zmena chovania spočíva v tom, že obyvatelia nebudú využívať v rámci svojich ciest automobil ale železničnú dopravu. Vybudovanie parkoviska pre autá a bicykle so všetkými jeho podpornými náležitosťami (strážené kamerovým systémom, s informačným systémom, s premietnutím využitia železničnej dopravy do ceny parkovacieho lístka, parkovisko pre bicykle oplotené) má byť popudom ktorý k takejto zmene chovania dochádzajúcich prispieje. Súčasne je však potrebné pripomenúť, že v cieľovom priestore takýchto cestujúcich – v Bratislave dochádza k zmene parkovacej politiky (výrazné obmedzenie neplatených parkovísk, vyhradenie parkovísk len pre rezidentov), čo predstavuje významné reštrikčné

opatrenie, ktoré má znížiť počet automobilov zaťažujúcich komunikačnú kostru Bratislavy a tým aj životné prostredie. Navrhované parkovisko je jedným z viacerých parkovísk, ktoré sa v rámci celkovej koncepcie posilnenia využívania železničnej dopravy navrhujú aj v iných obciach a mestách okolo Bratislavy.

Umiestnenie parkoviska:

Predmetná navrhovaná činnosť sa nachádza v obci Ivanka pri Dunaji, k.ú. Ivanka pri Dunaji, okres Senec, Bratislavský samosprávny kraj, na parcelách:

Variant A.1.a – 234/1, 449/57, 450/20, 450/28, 488/1, 498/1, 498/2, 506.

Variant A.1.b – 234/1, 449/57, 450/17, 450/20, 450/28, 488/1, 498/1, 498/2, 506.

Variant B.1.a – 234/1, 449/57, 450/20, 450/28, 488/1, 498/2, 506.

Variant B.1.b – 234/1, 449/57, 450/20, 450/28, 488/1, 498/1, 498/2, 506.

Záchytné parkovisko „Ivanka pri Dunaji“ bolo v citovanej štúdii situované na pravej strane od trate Senec – Bratislava a západne od miestnej komunikácie Nádražná ulica.

Vzhľadom na dôvody uvedené v predchádzajúcom texte spracovaná dokumentácia navrhuje k posudzovaniu vplyvov stavby na životné prostredie nasledovné varianty:

- **Variant A.1.a:** povrchové parkovisko s rozsahom 78 stojísk, umiestnené medzi traťou a existujúcou účelovou komunikáciou.
- **Variant A.1.b:** parkovací dom s rozsahom 165 stojísk, umiestnený medzi traťou a existujúcou účelovou komunikáciou.
- **Variant B.1.a:** povrchové parkovisko s rozsahom 302 stojísk umiestnené podľa štúdie na pravej strane od trate Senec – Bratislava a západne od miestnej komunikácie Nádražná ulica.
- **Variant B.1.b:** povrchové parkovisko s rozsahom 78 stojísk, umiestnené medzi traťou a existujúcou účelovou komunikáciou, povrchové parkovisko umiestnené podľa štúdie s rozsahom 222 stojísk, ako dostavba na cieľový stav 300 stojísk, alebo parkovací dom s rozsahom 165 stojísk, umiestnený medzi traťou a existujúcou účelovou komunikáciou a povrchové parkovisko umiestnené podľa štúdie s rozsahom 135 stojísk, ako dostavba na cieľový stav 300 stojísk. V súčasnosti ešte nie je navrhnutý presný tvar povrchových parkovísk s 222 a 135 parkovacími miestami, preto v prílohovej časti je dokumentovaný stav s povrchovým parkoviskom z variantu B.1.a.

Definitívne rozhodnutie o prijatí niektorej z navrhovaných variant a alternatív bude predmetom posudzovania v dokumentácii stavebného zámeru (DSZ).

Variant A.1.a

V rámci tohto variantu sa navrhuje vybudovať povrchové parkovisko s rozsahom 78 stojísk. Parkovisko je situované medzi traťou a existujúcou účelovou komunikáciou a má spoločný vjazd a výjazd. Parkovisko je umiestnené na trávinatej ploche po pravej strane žel. trate v smere do Bratislavy a súbežne s existujúcim nástupiskom. Rozsah parkoviska je v priečnom smere limitovaný šírkou voľného priestoru medzi nástupiskom žel. trate a súbežnou komunikáciou, v pozdĺžnom smere na západnej strane existujúcim objektom (murovaný objekt) zastávky a na východnej strane polohou existujúcej nespevnenej komunikácie. Parkovisko rešpektuje existujúce objekty umiestnené na tejto ploche – ohradený priestor pre kontajnery na smeti a parkovisko pre bicykle. Parkovacie stojiská sú navrhované pre skupinu vozidiel O2 (STN 73 6056/O1), stojiská šikmé, dopravný režim zabezpečuje jednopruhovú, jednosmernú komunikáciu. Spoločný vjazd a výjazd situovaný na západnej strane je regulovaný parkovacím systémom. Parkovisko bude oplotené. Parkovisko bude prístupné z účelovej komunikácie ktorá sa na miestnu komunikáciu Nádražná ulica pripája v stykovej križovatke. Prístup z parkoviska na nástupisko je riešený vybudovaním chodníka, ktorý vedie súbežne s účelovou komunikáciou a napája sa na nástupisko zastávky západne od objektu zastávky. Variantne je možné vybudovať aj prístup z parkoviska priamo na nástupisko v smere do Bratislavy. Navrhované stavebné riešenie rešpektuje požiadavky na užívanie stavby imobilnými osobami, vr. pozdĺžneho sklonu chodníka vedúceho na zastávku. Na parkovisku sú vyčlenené celkom 4 stojiská pre vozidlá používané imobilnými osobami. Pred začatím výstavby je potrebné v rámci terénnych úprav odstrániť kmene po v minulosti vyrúbaných stromoch (alej topoľov) ktorých priemer dosahuje až cca 90 cm.

parkovisko pre bicykle je navrhované umiestniť na ploche medzi budovou železničnej zastávky a účelovou komunikáciou (severne od objektu zastávky).

Variant A.1.b

V rámci tohto variantu sa navrhuje vybudovať parkovací dom s rozsahom 165 stojísk.

Objekt parkovacieho domu je v oboch smeroch limitovaný priestorovými obmedzeniami obdobne ako vo variante povrchového parkoviska. Je situovaný medzi traťou a existujúcou účelovou komunikáciou a má spoločný vjazd a výjazd. Parkovací dom je umiestnený na trávinatej ploche po pravej strane železnice v smere do Bratislavy a súbežne s existujúcim nástupiskom. Umiestnenie parkovacieho domu rešpektuje existujúce objekty umiestnené na predmetnej ploche – ohradený priestor pre kontajnery na smeti a parkovisko pre bicykle.

Objekt je 2 podlažný

Parkovacie stojiská sú navrhované pre skupinu vozidiel O2 (STN 73 6056/O1), stojiská kolmé, dopravný režim zabezpečuje jednopruhá, jednosmerná komunikácia. V parkovacom dome je vyčlenených celkom 6 stojísk pre vozidlá používané imobilnými osobami na 2. nadzemnom podlaží. Spoločný vjazd a výjazd situovaný na západnej strane je regulovaný parkovacím systémom.

Napojenie parkovacieho domu na komunikačnú sieť a riešenie pohybu chodcov je obdobné ako vo variante povrchového parkoviska. Z 2. nadzemného podlažia je možný priamy prístup na nástupisko v smere do Bratislavy.

Pred začatím výstavby je potrebné v rámci terénnych úprav odstrániť kmene po v minulosti vyrúbaných stromoch (alej topoľov) ktorých priemer dosahuje až cca 90 cm.

Umiestnenie parkoviska pre bicykle je možné riešiť variante a to alebo na 1. nadzemnom podlaží pri vstupe do objektu, alebo na ploche medzi budovou železničnej zastávky a účelovou komunikáciou (severne od objektu zastávky) tak ako je to navrhované pri variante povrchového parkoviska.

Variant B.1.a

V rámci tohto variantu sa navrhuje vybudovať povrchové parkovisko s rozsahom 302 stojísk, ktoré zodpovedá kapacitou cieľovému stavu.

Parkovisko je situované podľa štúdie na pravej strane od trate Senec – Bratislava a západne od miestnej komunikácie Nádražná ulice. Parkovisko má spoločný vjazd a výjazd. Parkovisko je umiestnené na poľnohospodárskej pôde.

Umiestnenie parkoviska je na južnej strane limitované existujúcou záhradkárskou osadou a nutnosťou ponechať možnosť prístupu k jednotlivým parcelám a súčasne rešpektuje trasu silnoprúdových káblových vedení vo vlastníctve ŽSR vedených pozdĺž oplotení. Na východnej strane je rešpektovaný pás stromov a krovín plniaci aj izolačnú funkciu. Na severnej strane je limitom existujúca zástavba.

Parkovacie stojiská sú navrhované pre skupinu vozidiel O2 (STN 73 6056/O1), stojiská kolmé, dopravný režim zabezpečuje dvojpruhoa, obojsmerná komunikácia. Spoločný vjazd a výjazd situovaný na východnej strane je pripojený na Nádražnú ulicu a je regulovaný parkovacím systémom.

Prechod z parkoviska na železničnú zastávku je riešený vybudovaním chodníka situovaného po ľavej strane Nádražnej ulice v smere do obce. Na nástupisko zastávky sa pripája západne od objektu zastávky.

Navrhované stavebné riešenie rešpektuje požiadavky na užívanie stavby imobilnými osobami, vr. pozdĺžneho sklonu chodníka vedúceho na zastávku. Na parkovisku je vyčlenených celkom 12 stojísk pre vozidlá používané imobilnými osobami.

Na Nádražnej ulici sa v polohe nadväzujúcej na parkovisko navrhuje vybudovanie zastávok autobusovej dopravy. Zastávkový pruh má dĺžku 12,0 m pre jedno vozidlo a šírku m. Pre bezpečný pohyb chodcov sa vybuduje chodník ktorý prepojí obe zastávky s chodníkom vedúcim od parkoviska k železničnej zastávke. Šírka chodníka 2,0 m. Parkovisko pre bicykle je navrhované umiestniť na ploche medzi budovou železničnej zastávky a účelovou komunikáciou (severne od objektu zastávky).

Variant B.1.b

Cieľom týchto variantov je dobudovanie parkovísk realizovaných v 1. časovej etape na ploche pozdĺž nástupiska železničnej zastávky (variant A.1.a, alebo variant A.1.b) na definitívne požadovaný rozsah parkovacích stojísk t.j. na počet 300.

parkovisko je situované obdobne ako vo variante B.1.a na ploche na pravej strane od trate Senec – Bratislava a západne od miestnej komunikácie Nádražná ulica. Stavebno-technické riešenie sa nemení, rozdielny je len záber plochy. V prípade, že v 1. etape sa vybuduje povrchové parkovisko pozdĺž žel. zastávky v rozsahu 78 stojísk, tak sa v tejto etape dobuduje 222 stojísk, ak sa v 1. etape vybuduje parkovací dom v rozsahu 165 stojísk, tak sa v tejto etape dobuduje 135 stojísk.

Navrhovaná činnosť podľa „Prílohy č. 8“ zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, kapitoly č. 9 Infraštruktúra, položka č.16 Projekty rozvoja obcí vrátane statickej dopravy od 100 do 500 stojísk podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ ŽP vykonal podľa § 29 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ ŽP rozoslal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR, so sídlom v Bratislave**, pod č. HŽP/07626/2013 zo dňa 30.04.2013 (stanovisko doručené dňa 06.05.2013): Z hľadiska ochrany zdravia netrvá na pokračovaní v posudzovaní zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. pre činnosť „ZAST Ivanka pri Dunaji – záchytné parkovisko pre IAD“, k.ú. Ivanka pri Dunaji. Všetky navrhované varianty sú akceptovateľné. Stavba bude ďalej posúdená v rámci územného konania podľa zákona NR SR. 355/2007 Z.z. a vykonávacích predpisov.
Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.
2. **Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Regionálne centrum ochrany prírody v Bratislave, Správa CHKO Dunajské luhy v Bratislave**, pod č. RCOPBA/96/2013 zo dňa 22.4.2013 (stanovisko doručené dňa 22.04.2013): V riešenom území platí prvý stupeň ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. O ochrane prírody a krajiny. V blízkosti navrhovaného parkoviska nenachádza žiadne územie európskeho významu a chránené územie v zmysle zákona NR SR č. 543/2002. o ochrane prírody a krajine. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepožaduje pokračovať v procese hodnotenia vypracovaním správy o hodnotení. Nepredpokladá, že vypracovaním správy o hodnotení budú získané výrazne odlišné alebo inak významné informácie o vplyvoch hodnotenej činnosti na záujmy ochrany prírody a krajiny.
3. **Obvodný úrad ŽP Senec, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia**, pod č. ŽP/OO/1041/13-K1 zo dňa 17.05.2013 (stanovisko doručené dňa 17.05.2013): Počas prevádzky záchytného parkoviska plocha parkoviska stane plošným zdrojom znečistenia ovzdušia výfukovými plynmi automobilov. Počas prevádzky záchytného parkoviska v ktoromkoľvek navrhovanom variante sa vzhľadom na predpokladané intenzity dopravy súvisiace s navrhovanou stavbou neočakávajú prírastky emisií škodlivých látok do ovzdušia, ktoré by prekračovali hodnoty hygienických limitov. Lokálne sa budú maximá viazať na obdobie s najvyššou intenzitou dopravy, t.j. v čase ranej a popoludnejšej špičky a nebudú prekračovať emisné limity. Obvodný úrad životného prostredia Senec, úsek ochrany ovzdušia, ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 5, ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. O štátnej správe starostlivosti o ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nemá k predmetnému zámeru pripomienky a odporúča predložený zámer neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ochrane ovzdušia a zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší).
4. **Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave**, pod č. A/2013/02362/STE zo dňa 24.04.2013 (stanovisko doručené dňa 06.5.2013): ZAST Ivanka pri Dunaji – záchytné parkovisko pre IAD v ktoromkoľvek variante môže byť budované len za predpokladu posúdenia nárastu príľahlých pozemných komunikáciách a ich

križovatkách, vrátane križovatky s cestou I. triedy č. 61. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do návrhu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN. Z hľadiska KÚCD a PK sledovaných záujmov zámer nepodlieha posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.

5. **Obvodný úrad Senec, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia**, pod č. OĽÚ-SC-CO-2013/808-59 zo dňa 24.05.2013 (stanovisko doručené dňa 24.05.2013): Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva k predloženému zámeru predmetnej stavby nemá pripomienky. V prípade, že nepríde v projektovej dokumentácii k podstatným zmenám, netrvá na posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. **Obvodný pozemkový úrad v Bratislave**, pod č. 553/88/2013 zo dňa 26.04.2013 (stanovisko doručené dňa 09.05.2013): Realizáciou navrhovaného zámru sa predpokladá trvalý aj dočasný záber poľnohospodárskej pôdy, ktorá je podľa údajov Geografického informačného systému o pôde Výskumného ústavu pôdozvedectva a ochrany pôdy v Bratislave (VÚPOP), zaradená do 6. skupiny kvality pôd podľa BPEJ a nie je zaradená do zoznamu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd v danom katastrálnom území. Najvhodnejší variant z hľadiska zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy je variant A.1.a a A.1.b., kde sa uvažuje so záberom (dočasný aj trvalý) poľnohospodárskej pôdy o výmere 211,99 m². Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy však dôjde k nezvratným negatívnym vplyvom na poľnohospodársku pôdu, čiže k úplnému odstráneniu humusového horizontu pôd a pri prípadnom dočasnom zábere poľnohospodárskej pôdy môže dôjsť k ďalším negatívnym účinkom, ako je zhutnenie prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení zákona o ochrane pôdy, aby sa tieto vplyvy čo najviac eliminovali. V zmysle ustanovení zákona o ochrane pôdy ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie pôdy je podľa zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy povinný odnímať poľnohospodársku pôdu len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu a zabezpečiť ochranu susedných poľnohospodárskych pozemkov pred znehodnotením. Obvodný pozemkový úrad ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v rozhodnutí o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona o ochrane pôdy spresní výmeru odňatia na podklade projektovej dokumentácie v súlade so zásadou nevyhnutného a odôvodneného rozsahu, a žiadateľovi o odňatie uloží ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona o ochrane pôdy. Obvodný pozemkový úrad z hľadiska zákona o ochrane pôdy k zámeru „ZAST Ivanka pri Dunaji- záchytné parkovisko pre IAD“ nemá námietky, ani ďalšie pripomienky a nepožaduje posudzovať ho podľa zákona.

Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.

7. **Obvodný pozemkový úrad v Senci**, pod č. 600/2013 zo dňa 22.05.2013 (stanovisko doručené dňa 22.05.2013): K uvedenej stavbe nemá zásadné pripomienky, avšak navrhuje variant A.1.a a A.1.b, kde sa uvažuje so záberom PP o výmere 211,99 m², z hľadiska zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Ďalej upozorňuje investora, ak príde k záberu poľnohospodárskej pôdy treba požiadať najvyšší úrad o dočasné a trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa §17 ods. 1 a 6 zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovanie životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

K žiadosti je potrebné doložiť:

- Súhlas podľa § 13 až §15 (predbežné udelenie súhlasu OPÚ v Bratislave vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemku)
- Projektovú dokumentáciu

- Bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie, osobitne na trvalé odňatie a osobitne na dočasné odňatie
- Základné identifikačné údaje o pozemku
 - o výpis z katastra nie starší ako 3 mesiace – list vlastníctva parcely registra „C“
 - o kópia katastrálnej mapy s vyznačením parciel navrhovaných na odňatie
 - o dve vyhotovenia geometrického plánu
 - o potvrdenie o bonitnej pôdno-ekologickej jednotke
- právoplatné územné rozhodnutie
- iné údaje potrebné na posúdenie nepoľnohospodárskeho zámeru na poľnohospodárskej pôde (Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava)
- 33 € peňažný kolok.

Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.

8. **Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, sekcia špeciálneho stavebného úradu**, pod č. 3454/2013-S4/J-Sú/st zo dňa 30.04.2013 (stanovisko doručené dňa 06.05.2013): Povolenie ÚRŽD ako príslušného špeciálneho stavebného úradu (ŠSÚ) pre stavby dráh a na dráhe budú vyžadovať tie plánované objekty, ktoré nie sú cestnou ani vodnou stavbou. Ďalší stupeň dokumentácie požaduje predložiť ŠSÚ ÚRŽD a taktiež na posúdenie Sekcii štátneho odborného a technického dozoru a dohľadu na dráhach (ŠOTD ÚRŽD) pre určené technické zariadenia /UTZ/. Úrad reguláciu železničnej dopravy nevyžaduje posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.

9. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, pod č. ORHZ-PK1-739/2013 zo dňa 24.04.2013 (stanovisko doručené dňa 24.04.2013): realizáciou navrhovanej činnosti nebude ohrozená protipožiarna bezpečnosť v danej oblasti.

Obvodný úrad ŽP Senec, úsek odpadového hospodárstva, pod č. ŽP/OH/1040/2013 zo dňa 09.05.2013 vo svojom stanovisku žiadal predložený zámer, aby bol doplnený o dopady, ktoré vzniknú počas výstavby a taktiež počas prevádzky. Uvedené odpady zaradiť podľa vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. V znení neskorších predpisov, ktorou bol ustanovený Katalóg odpadov.

Na rokovaní, dňa 24.05.2013 boli predložené na Obvodný úrad životného prostredia Senec vyžiadané podklady, t.j.:

Odpady počas realizácie stavby

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória	Množstvo	
			m.j.	množstvo
13	Odpady z olejov a kvapalných palív			
13 05 02	kaly z odlučovačov oleja z vody	N	m3	0,00
13 05 06	olej z odlučovačov oleja z vody	N	m3	0,00
13 05 07	voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N	m3	0,00
15	Odpadové obaly, handry na čistenie, ochranné odevy inak nešpecifikované			
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	t	0,00
15 01 02	obaly z plastov	O	t	0,00
15 01 06	zmiešané obaly	O	t	0,00
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy			
17 01 01	betón	O	t	0,00
17 01 02	tehly	O	t	0,00
17 01 03	obkladačky, dlaždice a keramika	O	t	0,00
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 14 01 06	O	t	0,00

17 02 01	drevo	O	t	3,50
17 02 02	sklo	O	t	0,00
17 02 03	plasty	O	t	0,00
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	t	46,20
17 04 05	železo a oceľ	O	t	0,00
17 04 07	zmiešané kovy	O	t	0,00
17 04 09	káble obsahujúce olej a iné nebezpečné látky	N	t	0,00
17 04 10	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	t	0,00
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	m3	0,00
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	m3	3 820,00
17 05 08	štrk zo železničného zvršku iný ako uvedený v 17 05 07	O	m3	0,00
17 06 01	izolačné materiály obsahujúce azbest	N	m3	0,00
17 06 05	stavebné materiály obsahujúce azbest	N	m3	0,00
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	N	m3	0,00
20	Komunálne odpady vrátane ich zložiek zo separovaného zberu			
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	t	0,00
20 01 36	vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23	O	t	0,00
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	t	1,00
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	t	0,50
20 03 03	odpad z čistenia ulíc	O	t	0,00

Poznámka: položka 170506 predstavuje maximálnu hodnotu pre variant B.1.b

Odpady počas prevádzky stavby

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória	Množstvo	
			m.j.	množstvo
13	Odpady z olejov a kvapalných palív			
13 05 02	kaly z odlučovačov oleja z vody	N	m3	0,40
13 05 06	olej z odlučovačov oleja z vody	N	m3	0,07
13 05 07	voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N	m3	0,00
15	Odpadové obaly, handry na čistenie, ochranné odevy inak nešpecifikované			
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	t	0,00
15 01 02	obaly z plastov	O	t	0,00
15 01 06	zmiešané obaly	O	t	0,00
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy			
17 01 01	betón	O	t	0,00
17 01 02	tehly	O	t	0,00
17 01 03	obkladačky, dlaždice a keramika	O	t	0,00
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 14 01 06	O	t	0,00
17 02 01	drevo	O	t	0,00
17 02 02	sklo	O	t	0,00
17 02 03	plasty	O	t	0,00

17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	t	0,00
17 04 05	železo a oceľ	O	t	0,00
17 04 07	zmiešané kovy	O	t	0,00
17 04 09	káble obsahujúce olej a iné nebezpečné látky	N	t	0,00
17 04 10	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	t	0,00
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	m3	0,00
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	m3	0,00
17 05 08	štrk zo železničného zvršku iný ako uvedený v 17 05 07	O	m3	0,00
17 06 01	izolačné materiály obsahujúce azbest	N	m3	0,00
17 06 05	stavebné materiály obsahujúce azbest	N	m3	0,00
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	N	m3	0,00
20	Komunálne odpady vrátane ich zložiek zo separovaného zberu			
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	t	0,00
20 01 36	vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23	O	t	0,00
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	t	0,40
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	t	0,15
20 03 03	odpad z čistenia ulíc	O	t	0,25

10. **Obvodný úrad ŽP Senec, úsek odpadového hospodárstva**, pod č. ŽP/OH/1040-1/2013 zo dňa 24.05.2013 (stanovisko doručené dňa 24.05.2013): Predložený zámer nemusí byť posudzovaný podľa zákona NR SR 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za podmienok dodržania ustanovení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Pripomienka bola zohľadnená týmto rozhodnutím.

11. **Obvodný úrad ŽP Senec, úsek ochrany prírody a krajiny**, pod č. ŽP/1038/2013-ochr.prir.-Do zo dňa 02.05.2013 (stanovisko doručené dňa 06.05.2013): Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany (všeobecná ochrana na území SR) podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Po preštudovaní predloženeho zámeru konštatuje, že priamo v hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné územia v zmysle č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, pri dodržaní všetkých technických opatrení, ktoré budú vypracované v ďalších stupňoch PD na minimalizáciu negatívnych vplyvov na významné krajinné prvky, navrhuje plánovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Pripomienka bola zohľadnená týmto rozhodnutím.

12. **Obvodný úrad ŽP v Senci, úsek štátnej vodnej správy**, pod č. ŽP. Vod./1039/2013-Ry-178 zo dňa 09.05.2013 (stanovisko doručené dňa 09.05.2013): Obvodný úrad životného prostredia Senec, Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložený zámer a odporúča predložený zámer neposudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Z hľadiska ochrany vodných pomerov odporúča schváliť variant A.1.a, alebo variant A.1.b, zároveň upozorňuje na skutočnosť, že vody z povrchového odtoku odtekajúce z územia, kde sa predpokladá, že môžu obsahovať látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody je možné vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Žiada rešpektovať ochranné pásmo toku Ľadová voda.

Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.

13. **Obvodný úrad životného prostredia Bratislava, odbor ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia a odvolacích konaní kraja**, pod č. 3676/2013-svl zo dňa 6.5.2013 (stanovisko doručené dňa 13.05.2013): Obvodný úrad životného prostredia Bratislava na základe doručenia zámeru činnosti „ZAST Ivanka pri Dunaji – záchytné parkovisko pre IAD“, navrhovateľa Železnice SR Bratislava zasiela v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov stanovisko, že nie je dotknutým orgánom, nakoľko činnosť nie je situovaná v chránených územiach, ani v blízkosti chránených území, na ktoré by mohla mať nepriamy vplyv.

14. **Letecký úrad Slovenskej republiky**, pod č. 06970/2012/313-002/11385 zo dňa 17.7.2012 (stanovisko doručené dňa 06.05.2013): Letecký úrad Slovenskej republiky (ďalej len „letecký úrad“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k predmetnej akcii nevyjadroval, nakoľko stavebník do dnešného dňa nepredložil projektovú dokumentáciu stavby k vyjadreniu. Pre umiestnenie a realizáciu predmetnej akcie však stanovuje z hľadiska záujmov civilného letectva nasledovné podmienky:

- Najvyšší bod stanovených objektov, vrátane komínov, antén bleskozvodov a pod. na strechách budov, ostatných zariadení nestavebnej povahy a stavebných mechanizmov (veža, tiahlo, maximálny zdvih), nepresiahne výšku v rozmedzí cca 157,6 – 172 m n.m.Bpv (ochranné pásma Letiska M.R.Štefánika Bratislava a radaru pre koncovú riadenú oblasť Letiska M. R. Štefánika, Bratislava TAR LZIB (sektor)).
- V riešenom území je vylúčené vykonávať činnosti, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva, používať silné svetelné zdroje a zariadenia nagerovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, vytvárať reflexné plochy a umiestňovať nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by mohli viesť k mylnej informácii pre posádky lietadiel, prípadne oslepiť posádky lietadiel a realizovať elektrické vedenia formou vzdušného vedenia.

Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.

15. **Bratislavský samosprávny kraj**, pod č. 5166/2013/ zo dňa 23.04.2013 (stanovisko doručené dňa 13.5.2013): Z hľadiska ochrany prírody a ÚSES v riešenom území sa žiadne vyhlásené chránené územie ani prvok ÚSES nenachádza. V tesnej blízkosti zámeru prechádza regionálny biokoridor rBK Ladová voda (podľa RÚSES Bratislava- vidiek z roku 1993). Je potrebné dodržať parametre biokoridoru a zachovať brehové porasty. Z hľadiska životného prostredia a ochrany prírodných zdrojov: územie sa nachádza v náletovom kuželi letiska, v blízkosti sa nachádza zdroj s pásmom hygienickej ochrany vodných zdrojov. Bratislavský samosprávny kraj po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou oznamuje, že nepožaduje posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Pripomienky boli zohľadnené týmto rozhodnutím.

16. **Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci**, pod č. S/2013/00565 zo dňa 02.05.2013 (stanovisko doručené dňa 03.05.2013): K uvedenému zámeru, vzhľadom na to, že návrh záchytného parkoviska pre cieľový stav je 300 parkovacích miest je nevyhnutný výpočet výhľadovej intenzity dopravných prúdov na zberných komunikáciách triedy III., pričom výhľadové intenzity dopravných prúdov nesmú prekročiť limity trvalo udržateľného rozvoja. Návrhom sa rieši vybudovanie parkovacieho domu a z hľadiska ich záujmov požaduje posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

17. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky**, pod č. 05416/2013/B211-SZEÚ/30030 zo dňa 06.5.2013 (stanovisko doručené dňa 14.5.2013): V ďalšom stupni žiada predmetnú dokumentáciu doplniť o parcelné čísla pozemkov, na ktorých sa predpokladá umiestniť navrhovaná činnosť; o presne zakreslenú dopravnú situáciu a o vyjadrenia správcov komunikácií (hlavne vo vzťahu k ulici Nádražná, vo väzbe na

cestu I/61), nakoľko jedným z najvýznamnejších limitujúcich faktorov rozvoja daného územia sú kapacitné možnosti siete cestnej infraštruktúry. Požiadavky správcov komunikácií (SSC A Mesta Senec, obce Ivanka pri Dunaji) žiada zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR si dovoľuje vzhľadom na nie zákonne limitný, avšak markantne vysoký rozsah navrhovanej statickej dopravy odporučiť vykonanie procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na Obvodnom úrade životného prostredia Senec sa uskutočnilo pracovné rokovanie pred vydaním rozhodnutia pre navrhovanú činnosť „ZAST Ivanka pri Dunaji - záchytné parkovisko pre IAD“, dňa 24.05.2013, za účasti oprávneného zástupcu navrhovateľa, Železnice Slovenskej republiky, zástupcov spoločnosti Dopravoprojekt, a.s., Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci. Predmetom a obsahom rokovania bolo prerokovanie jednotlivých pripomienok týkajúcich sa hlavne vplyvu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti na dopravnú infraštruktúru. Úvodom boli zúčastnení stručne oboznámení s doterajším priebehom procesu posudzovania navrhovanej činnosti a so stanoviskami k navrhovanej činnosti. Zástupcovia vzniesli svoje pripomienky k zámeru. Na vznesené pripomienky reagovali predstavitelia navrhovateľa a spracovateľ zámeru. Zo strany navrhovateľa je snaha plniť vznesené pripomienky. Navrhovateľ v ďalších etapách konania zabezpečí vypracovanie dopravnej štúdie; predloží výpočet výhľadovej intenzity dopravných prúdov na zberných komunikáciách triedy III, analýzu dopravnej situácie, ako aj jej vývoj v dotknutej oblasti v rámci dopravnej štúdie a uvedenú situáciu prehľadne zakreslí do dokumentácie. Ďalej zabezpečí vyjadrenia správcov komunikácií. Požiadavky správcov komunikácií bude rešpektovať v plnom rozsahu. Po konzultáciách Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja slovenskej republiky a Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci uviedli, že netrvajú na pôvodnej požiadavke - posudzovať uvedený zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, žiadajú však v ďalšom stupni PD akceptovať podmienky uvedené v stanoviskách, ktoré zaslali na príslušný úrad. Pripomienky a návrhy, ktoré odzneli na pracovnom rokovaní, ObÚŽP Senec premietol do odporúčaní rozhodnutia o zisťovacom konaní.

Ďalej Obvodný úrad životného prostredia Senec konštatuje, že parcelné čísla pozemkov, na ktorých sa predpokladá umiestniť navrhovaná činnosť sú uvedené v zámere na strane 31 a 32, v kapitole IV.1.1. Záber plôch.

Zainteresovaná verejnosť sa v stanovenom termíne k zámeru nevyjadrila. Obec Ivanka pri Dunaji, v zákonnej lehote ani do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k zámeru nedoručila.

Záver

Obvodný úrad životného prostredia Senec v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru.

Príslušný orgán prihliadal na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vysporiadal sa so stanoviskami zúčastnených subjektov. Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich ObÚŽP Senec zahrnul do odporúčaní pre povoľovanie činnosti. OÚŽP vzhľadom na doručené stanoviská zainteresovaných subjektov a celkové výsledky zisťovacieho konania, ktoré v environmentálnych kritériách nepreukázali očakávané významnejšie vplyvy zámeru na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

K variantnosti zámeru sa vyjadrili nasledovné zainteresované subjekty:

Obvodný úrad životného prostredia Senec, úsek štátnej vodnej správy – z hľadiska ochrany vodných pomerov odporúča schváliť variant A.1.a alebo A.1.b

Obvodný pozemkový úrad v Bratislave – najvhodnejší variant z hľadiska zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy je variant A.1.a a A.1.b.

Obvodný pozemkový úrad v Senci – navrhuje variant A.1.a a A.1.b.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava – všetky navrhované varianty sú akceptovateľné.

Obvodný úrad životného prostredia Senec ako príslušný orgán na základe stanovísk k navrhovanej činnosti odporúča variant A.1.a a A.1.b.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania teda OÚŽP dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Predmetná činnosť musí byť v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou sídelného útvaru, s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou VUC Bratislavského kraja a územným rozhodnutím.
- V tesnej blízkosti zámeru prechádza regionálny biokoridor rBK Ladová voda (podľa RÚSES Bratislava - vidiek z roku 1993). Je potrebné dodržať parametre biokoridoru a zachovať brehové porasty.
- ZAST Ivanka pri Dunaji – záchytné parkovisko pre IAD v ktoromkoľvek variante môže byť budované len za predpokladu posúdenia nárastu príľahlých pozemných komunikácií a ich križovatkách, vrátane križovatky s cestou I. triedy č. 61. V prípade, že posúdenie nevyhovie na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do návrhu zahrnúť aj úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN.
- Najvyšší bod stanovených objektov, vrátane komínov, antén bleskozvodov a pod. na strechách budov, ostatných zariadení nestavebnej povahy a stavebných mechanizmov (veža, tiahlo, maximálny zdvih), nepresiahne výšku v rozmedzí cca 157,6 – 172 m n.m.Bpv (ochranné pásma Letiska M.R.Štefánika Bratislava a radaru pre koncovú riadenú oblasť Letiska M.R.Štefánika, Bratislava TAR LZIB (sektor)).
- V riešenom území je vylúčené vykonávať činnosti, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva, používať silné svetelné zdroje a zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, vytvárať reflexné plochy a umiestňovať nebezpečné a klamlivé svetlá, ktoré by mohli viesť k mylnej informácii pre posádky lietadiel, prípadne oslepiť posádky lietadiel a realizovať elektrické vedenia formou vzdušného vedenia.
- V ďalšom stupni žiadame predmetnú dokumentáciu doplniť o presne zakreslenú dopravnú situáciu a o vyjadrenia správcov komunikácií (hlavne vo vzťahu k ulici Nádražná, vo väzbe na cestu I/61), nakoľko jedným z najvýznamnejších limitujúcich faktorov rozvoja daného územia sú kapacitné možnosti siete cestnej infraštruktúry. Požiadavky správcov komunikácií žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu. V PD uviesť parcelné čísla pozemkov, na ktorých sa predpokladá umiestniť navrhovaná činnosť.

- V ďalšom stupni žiadame predložiť analýzu dopravnej situácie, ako aj jej vývoj v dotknutej oblasti v rámci dopravnej štúdie, uvedenú situáciu prehľadne zakresliť do dokumentácie.
- Pre cieľový stav je nevyhnutný výpočet výhľadovej intenzity dopravných prúdov na zberných komunikáciách triedy III., pričom výhľadové intenzity dopravných prúdov nesmú prekročiť limity trvalo udržateľného rozvoja.
- V zmysle ustanovení zákona o ochrane pôdy ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie pôdy je podľa zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy povinný odnímať poľnohospodársku pôdu len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu a zabezpečiť ochranu susedných poľnohospodárskych pozemkov pred znehodnotením.
- Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy dôjde k nezvratným negatívnym vplyvom na poľnohospodársku pôdu, čiže k úplnému odstráneniu humusového horizontu pôd a pri prípadnom dočasnom záberu poľnohospodárskej pôdy môže dôjsť k ďalším negatívnym účinkom, ako je zhutnenie prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení zákona o ochrane pôdy, aby sa tieto vplyvy čo najviac eliminovali.
- Obvodný pozemkový úrad ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v rozhodnutí o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona o ochrane pôdy spresní výmeru odňatia na podklade projektovej dokumentácie v súlade so zásadou nevyhnutného a odôvodneného rozsahu, a žiadateľovi o odňatie uloží ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona o ochrane pôdy.
- Pri záberu poľnohospodárskej pôdy treba požiadať Obvodný pozemkový úrad v Senci úrad o dočasné a trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa §17 ods. 1 a 6 zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovanie životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

K žiadosti je potrebné doložiť:

- Súhlas podľa § 13 až §15 (predbežné udelenie súhlasu OPÚ v Bratislave vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemku)
- Projektovú dokumentáciu
- Bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie, osobitne na trvalé odňatie a osobitne na dočasné odňatie
- Základné identifikačné údaje o pozemku
 - o výpis z katastra nie starší ako 3 mesiace – list vlastníctva parcely registra „C“
 - o kópia katastrálnej mapy s vyznačením parciel navrhovaných na odňatie
 - o dve vyhotovenia geometrického plánu
 - o potvrdenie o bonitnej pôdno-ekologickej jednotke
- právoplatné územné rozhodnutie
- iné údaje potrebné na posúdenie nepoľnohospodárskeho zámeru na poľnohospodárskej pôde (Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava)
- 33 € peňažný kolok.
- Dodržať všetky technické opatrenia, ktoré budú vypracované v ďalších stupňoch PD na minimalizáciu negatívnych vplyvov na významné krajinné prvky.
- Dodržať ustanovenia zákona č.223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace predpisy na úseku odpadového hospodárstva.
- Upozorňujeme investora, že z hľadiska životného prostredia a ochrany prírodných zdrojov územie sa nachádza v náletovom kuželi letiska, v blízkosti sa nachádza zdroj s pásmom hygienickej ochrany vodných zdrojov.
- Povolenie Úradu pre reguláciu železničnej dopravy ako príslušného špeciálneho stavebného úradu (ŠSÚ) pre stavby dráh a na dráhe budú vyžadovať tie plánované objekty, ktoré nie sú cestnou ani vodnou stavbou.
- Ďalší stupeň dokumentácie požadujeme predložiť špeciálnemu stavebnému úradu ÚRŽD a taktiež na posúdenie Sekcii štátneho odborného a technického dozoru a dohľadu na dráhach (ŠOTD)

ÚRZD) pre určené technické zariadenia /UTZ/.


- Dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy EÚ.
- Upozorňujeme navrhovateľa na skutočnosť, že vody z povrchového odtoku odtekajúce z územia, kde sa predpokladá, že môžu obsahovať látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemnej vody je možné vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Žiadame rešpektovať ochranné pásmo toku Ladová voda.
- Ak technické a technologické riešenie navrhovanej činnosti v projektovej dokumentácii bude iné než to, čo bolo podrobené zisťovaciemu konaniu alebo posúdené, navrhovateľ musí predložiť oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, a to aj v prípade, že v dôsledku tejto zmeny sa zmenší rozsah navrhovanej činnosti.
- Dodržať opatrenia navrhnuté v IV časti zámeru – 10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.
- Stavba bude ďalej posúdená v rámci územného konania podľa zákona NR SR. 355/2007 Z.z. a vykonávacích predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 8 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.




Mgr. Juraj Petrakovič
prednosta úradu

Doručuje sa:

1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
2. Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava
3. Obec Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 161/12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

5. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
6. Obvodný pozemkový úrad, Trenčianska 55, 821 08 Bratislava 2
7. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Vajnorská 98/D, 831 03 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
9. Obvodný úrad životného prostredia Senec - OO, OH, OPaK, ŠVS, Hurbanova 21, 903 01 Senec
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. Obvodný úrad Senec, odbor CO a KR, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Obvodný pozemkový úrad v Senci, ul. Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. Letecký úrad Slovenskej republiky, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, sekcia špeciálneho stavebného úradu, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
16. Štátna ochrana prírody a krajiny SR, Mlynská dolina 1, 811 04 Bratislava
17. Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, odbor OPaK, vybraných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja, Karloveská 2, 842 33 Bratislava